

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1483**

21 Δεκεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8548 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,00 στρ. στη θέση «Ατσιγγάνου» κοινότητας Λαέρμων Νήσου Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και εισήγηση του Δασολόγου Δημ. Καλογήρου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. πρωτ. 8373/3.12.1993 εισήγηση για την κήρυξη αναδασωτέας της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του Δάσους, της Δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 19.11.1993, το Δημόσιο Δάσος εμβαδού ενός (1) στρ. και εξακοσίων (600) τετρ. μέτρων και την Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού τετρακοσίων (400) τετραγωνικών μέτρων τμήμα της κ.μ. 801 γαιών Λαέρμων, που βρίσκεται στη θέση «Ατσιγγάνου» Λαέρμων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος τραχείας πεύκης.

Δυτικά: Με ελαιώνα.

Βόρεια: Με ελαιώνα και Δάσος τραχείας πεύκης.

Νότια: Με Δάσος τραχείας πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

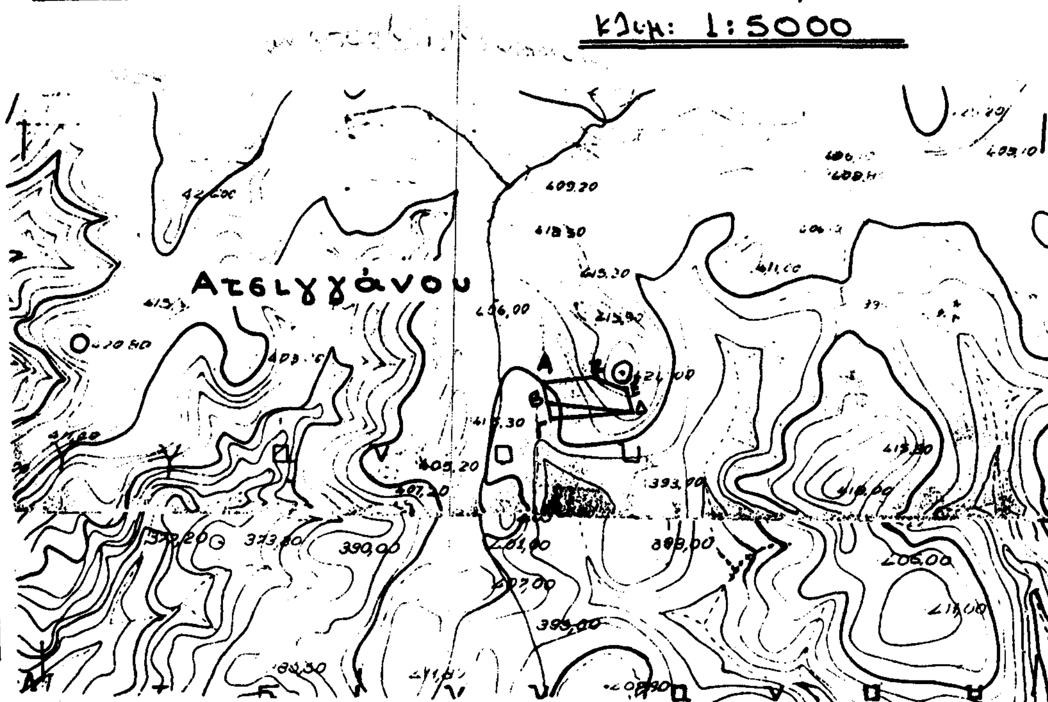
Ρόδος, 8 Δεκεμβρίου 1993

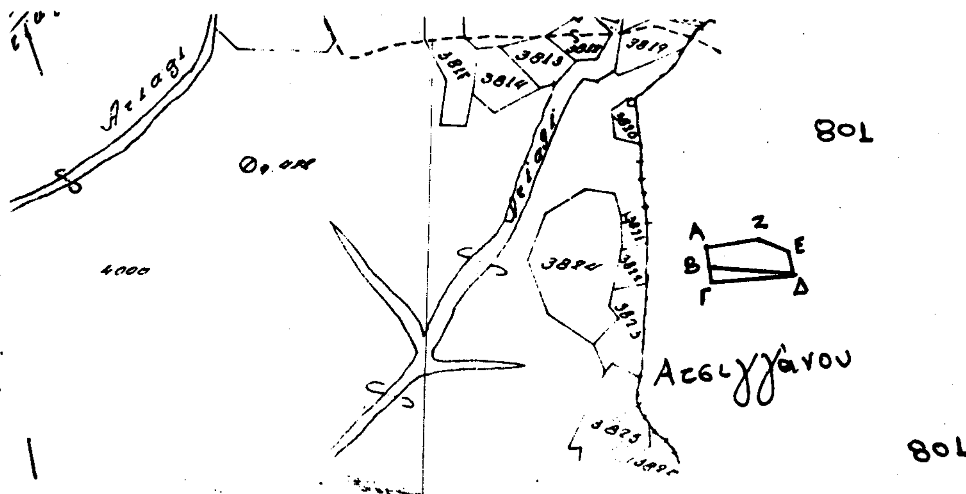
Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΠΥΡΚΑΪΑ ΠΟΥ ΕΓΙΝΕ ΣΤΙΣ 19-11-1993 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΤΣΙΓΓΑΝΟΥ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝ. ΛΑΕΡΜΩΝ

Κλίμ: 1:5000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Τμήμα (Α,Β,Δ,Ε,Ζ,Α) εμβ. 1600 τ.μ. Δημόσιο Δάσος που κάηκε
2) Τμήμα (Β,Γ,Δ,Β) εμβ. 400 τ.μ. Δημόσια δασική έκταση που κάηκε
3) (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) εμβ. 2000 τ.μ. συνολική έκταση που κάηκε, τμήμα της κμ 801 γαιών Λαέρμων η οποία ανήκει στο Δημόσιο.

Ρόδος 29/11/93
-ο-
Δασολόγος

ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 105321 (2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμό 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 28903/1993 αίτηση τού Θεμιστοκλή Λέκκα.

6. Την 28904/1993 αίτηση της Αγγελικής Δασκαλάκη.

7. Την 210/1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 33464/28.7.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.5.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 35) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) και επί των οδών 28ης Οκτωβρίου και Στρατηγού Παπάγου, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 5435/1993 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Θεμιστοκλή Λέκκα σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής) και επί της οδού Μαυρογένους αριθ. 20 για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ της Αγγελικής Δασκαλάκη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης τοπογραφικών Εφαρμογών με την 105321/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 45.00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 26,75 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 174,15 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 64%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1.906.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: έντεκα και μισό μέτρα (11,50 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 105321/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για την σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 5435/1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2.

1. Ακυρώνεται ο 5435/1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 5435/1993 τίτλου στο όνομα του Θεμιστοκλή Λέκκα, για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 0,05 τ.μ.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

22. 5. 92

300

Κ. ΠΑΠΑ...ΠΟΥΛΟΣ Α. ΔΡΟΣΟΥ

Όροι δομήσεως
Δ/γμα ρυμοτ. 9-6-71
(ΦΕΚ 151 Δ/7-7-71)
Ε=200 μ² 112,50 μ²
η = 8 μ 6 μ } 7/7/71

Γομ/ερ
Ε = 200 μ²
η = 10 μ

κάλυψη=0,70 (πρώτου ορόφου)
ύψος = Γομ/ερ
Σ.Δ = 1,60

Η τμηματάρχης του Δ' τμήματος

13/4/92

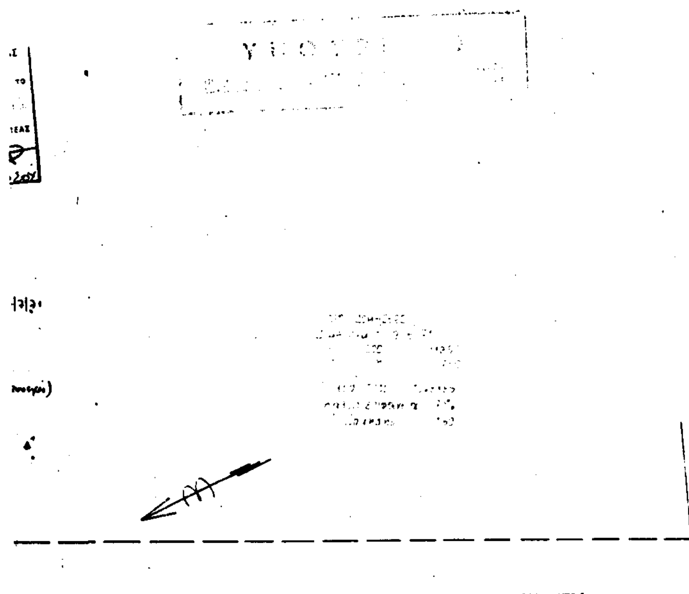
Π. ΚΑΡΑΒΑΣΕΛΗ

ΟΔΟΣ ΑΓΓΕΛΩΝ

Ο.Τ. 1806

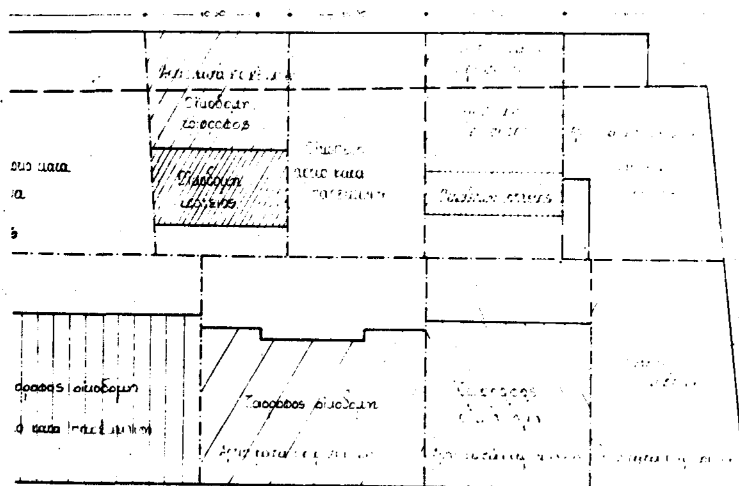
ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ ΠΛ. ΔΡ. 8.00 m

Ο.Τ. 1807

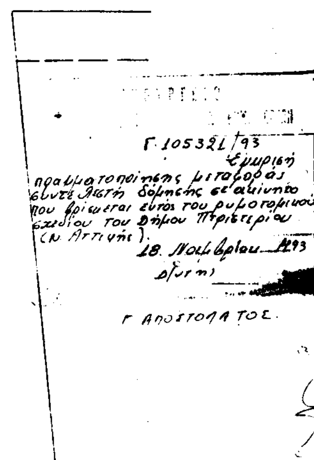


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ		
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ		
ΘΕΣΗ	Μ. ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ 18-20 ΛΟΦΟΣ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Π.Μ.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΚΛΙΜΑΞ	1:200	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ1
ΑΘΗΝΑ	ΙΟΥΝΙΟΣ 1991	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

14/5/92



ΟΔΟΣ



Πλ. ΔΡ. 8.00μ. Τ.Ε. 1357/71

Εσυ εχ 2
Αρ. Φ 648/93

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

1. Εμβαδόν οικοπέδου (ΑΒΓΔΑ) = 900x16.35 = 147.15μ²
2. Επιτρεπόμενη κάλυψη 147.15x70% = 103.00μ²
υπάρχουσα κάλυψη 9.00x10.80 = 97.20
0.50x3.60 = 1.80
99.00μ² < 103.00μ²
3. Σ Δομήσεως 147.15x1.60 = 235.44μ²
υπάρχον ισόγειο με άδεια 1971 99.00
υπάρχον Α όροφος με άδεια 1973 99.00
198.00μ²
υπόλοιπο 235.44–198.00 = 37.44μ²
από μεταφορά 45.00
82.44μ²
Γίνεται στον Β όροφο 99.00
μείον 4.80x4.10 = 19.68
79.32μ² < 82.44μ²
4. Όγκος επιτρέπεται 4x(235.44+45.00) ... 1508.12μ³
γίνεται 99.00x10.60 = 1049.40
δώμα 0.90x4.80x2.90 ...
1055.72μ³ < ...

5. Τα ημιυπαίθρια και έξωστες
0.95x7.00 = 6.65
5.10x1.00 = 5.10
4.10x4.80 = 19.68
31.43μ² < 0.40x79.35 = 31.73μ²
6. Έλεγχος Υπαίθρια
Για 1 κατοικία 1 θέση που θα πληρωθεί

Σχηματική τομή ιδεατού στερεού

Για 15.00/147.15 = 0.30 < 0.30x1.60 = 0.48
Νέος Σ.Δ.
(235.44+45.00)/147.15 = 280.44/147.15 = 1.90 < 2.08 = 1.60+0.48

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 13-5-93 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 210 γνωμοδότηση του.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ — Ι. ΠΟΛΛΑΚΗ

Γ. 105321/93
Σύμφωνη
προμαρτυροποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου (Ν. Αττικής).
18 Νοεμβρίου 1993
Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ		
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ		
ΘΕΣΗ	Μ. ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ 48 ΛΟΦΟΣ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Π.Μ.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ.		
ΚΛΙΜΑΞ	1:100	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Δ1.
ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1991		Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

14/5/94

Αρ. Φ 648/93
Εσυν. σχ. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 109809/8234 (3)

Ακύρωση της 7370/1979/14.9.93 απόφασης του Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 1195/Δ'/93).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1985 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τη με αριθ. 67598/758/16.6.92 (ΦΕΚ 435Β') απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.».

4. Την υπ' αριθ. 7370/1979/93 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Ασπροχώματος κλπ.» (ΦΕΚ 1195/Δ'/93).

5. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του Δήμου Καλαμάτας που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 22.10.93 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή, η προσβαλλομένη νομαρχιακή απόφαση επανέλαβε αυτούσια την υπ' αριθ. 5197/1030/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 419/Δ'/16.6.89) που ακυρώθηκε με την υπ' αριθ. 306/1993 απόφαση του Σ.τ.Ε.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 2 του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'), βάσει του οποίου εκδόθηκε η προσβαλλομένη νομαρχιακή απόφαση, για την έκδοση της αποφάσεως του Νομάρχη που καθορίζει τα όρια οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κλπ., απαιτείται η προγενέστερη γνώμη του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και του ΣΧΟΠ νομού.

Επειδή, στην προκειμένη περίπτωση, η υπό κρίση νομαρχιακή απόφαση δημοσιευθείσα την 27.9.93 στο ΦΕΚ 1195 τεύχος Δ', στηρίζεται στην υπ' αριθ. 16/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασπροχώματος και στο υπ' αριθ. 3 πρακτικό (θέμα 15) της 8.6.89 του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

Επειδή, κατά την πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε., η έκδοση των περί εγκρίσεως, επεκτάσεως, τροποποιήσεως κλπ. του σχεδίου πόλεως πράξεων δεν πρέπει να υφίσταται πέραν ευλόγου χρόνου από της περατώσεως των επί μέρους προπαρασκευαστικών εργασιών και των κατά νόμον προτάσεων ή γνωμοδοτήσεων, διότι άλλως δεν εξασφαλίζεται η προϋποτιθέμενη από το νόμο επαφή αυτών προς την υφισταμένη πραγματική κατάσταση και τις προς θεραπείαν πολεοδομικές ανάγκες (Σ.τ.Ε. 1573/76, 3269/70, Π.Ε. 580/91, 98/92).

Επειδή, στην προκειμένη περίπτωση οι προαναφερόμενες γνωμοδοτήσεις απέχουν 5 και 4 χρόνια αντιστοίχως από την έκδοση της προσβαλλομένης αποφάσεως δηλ. έχουν ληφθεί πέραν του κατά τα ως άνω εκτεθέντα ευλόγου χρόνου (3 έτη περίπου).

Επειδή, συγχρόνως, βάσιμος κρίνεται ο προβαλλόμενος από τον προσφεύγοντα Δήμο Καλαμάτας ισχυρισμός ότι εσφαλμένα ο οικισμός Ασπροχώματος κατατάσσεται στους στάσιμους και αδιάφορους ενώ σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 1α του Π. Δ/τος της 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') έπρεπε να χαρακτηρισθεί ως περιαστικός, δεδομένου ότι τόσον από το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση όσο και από πληθώρα εγγράφων (υπ' αριθ. 1658/726/ 11.4.90, 5800/1696/5.8.93 του τμήματος Πολεοδομίας Νομ. Μεσσηνίας, υπ' αριθ. 18/90 απόφαση του Κοινοτ. Συμβ. Ασπροχώματος και υπ' 42/338/12.2.90 της Δ/νσεως Πολ. Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ) πιστοποιείται ο χαρακτήρας αυτός του οικισμού, αφού βρίσκεται σε επαφή ή μικρή απόσταση από τα όρια του ΓΠΣ της πόλεως Καλαμάτας.

Επειδή, η τοιαύτη αλλαγή κατηγορίας ενός οικισμού έχει άμεση επίπτωση στον καθορισμό των ορίων του.

Επειδή, συγχρόνως, βάσιμος κρίνεται ο ισχυρισμός του ιδίου προσφεύγοντα ότι στα όρια του οικισμού Ασπροχώματος κλπ. έχει ενταχθεί έκταση που περιλαμβάνει γη υψηλής παραγωγικότητας, κατά παράβαση του άρθρου 4 2β εδ. α του Π. Δ/τος της 24.4.85, γεγονός που ομολογεί και το Κοινοτικό Συμβούλιο Κοινότ. Ασπροχώματος, χωρίς να αιτιολογείται ειδικά ποια εξαιρετική περίπτωση υφίσταται για την ένταξή της.

Επειδή, μετά τα ανωτέρω, διαπιστώνεται παράβαση νόμου της προσβαλλομένης νομαρχιακής αποφάσεως, κατά το άρθρο 8 Ν. 3200/55.

Γι' αυτό, αποφασίζουμε:

1) Γίνεται δεκτή η από 21.10.93 προσφυγή του Δήμου Καλαμάτας.

2) Ακυρώνεται η υπ' αριθ. 7370/1979/14.9.93 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας (ΦΕΚ 1195/Δ'/93), σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Διόρθωση της ΔΕ 2580/8.3.93 απόφασης Νομάρχη Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την απόφασή μας αριθ. ΔΕ 2580/8.3.93 περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 1.162 τ.μ. στην περιοχή Καστέλο Εξοχής Δήμου Κω, Ν. Δωδεκανήσου για στρατιωτικούς σκοπούς.

2. το αριθ. Φ. 913.3/12/67/6975/Σ. 922/10.6.93 έγγραφο του ΤΕΕΘΑ με το οποίο ζητείται η διόρθωση της πιο πάνω απόφασης ως προς την έκταση του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου, σύμφωνα με το νέο Κτηματολογικό διάγραμμα (Αρ. Κτημ. 13β) και τον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα που θεωρήθηκε από τον Ανχη (Υπ) Τζήκα Γεώργιο.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την αριθ. 2580/8.3.93, ΦΕΚ 306 (2.4.93 τ. Δ') απόφασή μας ως προς την έκταση του υπό απαλλο-

τρίωση ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή Καστέλο Εξοχής Δήμου Κω Ν. Δωδεκανήσου, από του εσφαλμένου 1.162 τ.μ., στο ορθό 1.163 τ.μ. καθώς και του αριθ. Κτηματολογικού διαγράμματος από του εσφαλμένου (13Β), στο ορθό 1348/β.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 2580/8.3.93 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 8 Δεκεμβρίου 1993

Ο Διευθυντής
Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ